

H Í R L E V É L

Téma:

- **Hőkamerát és ultrahangos vastagságmérőt ad bérbe a Kamara.**
 - **Az építésfelügyeleti hatósággal lefolytatott közös ellenőrzéseken tapasztaltak alapján a következőkre hívjuk fel a figyelmet.**
 - **Felhívás az energetikai tanúsítói tevékenységgel kapcsolatban.**
-

Hőkamerát és ultrahangos vastagságmérőt ad bérbe a Kamara

A Kamarától a szakmagyakorlási tevékenység segítése céljából bérbe vehetőek mindazok a mérőműszerek, készülékek, eszközök, gépek, melyeket a Kamara elnöksége bérbeadásra kijelöl. A 95/2015. (X.26.) számú elnökségi határozat alapján bérbe vehető a Kamara tulajdonát képező TESTO 870–2 típusú hőkamera és a PosiTector UTG Ultrahangos vastagságmérő az Eszköz Bérbeadási Szabályzat rendelkezései szerint.

A bérbeadásra kijelölt eszközök bérleti díját az elnökség 500 Ft+ÁFA /nap, de minimum 2.000,- Ft+ÁFA összegben, míg a késedelmi díjat 1.000,- Ft+ÁFA /nap összegben állapította meg.

Az építésfelügyeleti hatósággal lefolytatott közös ellenőrzéseken tapasztaltak alapján a következőkre hívjuk fel a figyelmet

- a) Fontos az engedélyes és a kivitelezési tervek egyezőségének biztosítása!

Ha építési engedélyhez kötött a kivitelezés közbeni módosítás, nem elegendő a kivitelezési terv módosítása. Erre a tényre a **Megrendelő figyelmét is fel kell hívni** (tervező, műszaki ellenőr, FMV) és közre kell működni a módosított építési engedélyes tervek elkészítésében, a hatósági eljárás lefolytatásában, valamint az engedélyezettetés után a módosított kivitelezési tervek biztosításában (dátumokra ügyelve).

Az építési engedélyezési terv és a kivitelezési terv egyezőségét biztosítani szükséges, melyre vonatkozó nyilatkozatát a tervező a kivitelezési dokumentáció részét képező műszaki leírásban tesz meg.

A felelős műszaki vezető feladata a kivitelezési tervektől eltérő, nem építési (létesítési) engedélyköteles kivitelezésnek az építési naplóban történő feltüntetése.

- b) Az építőipari kivitelezési tevékenységekről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 9, § (2) bekezdés e.) pontja alapján a kivitelezési tervdokumentációt elektronikus formában, és megállapodás alapján meghatározott papír alapú példányban, de (mivel **1 példánynak a kivitelezés helyszínén rendelkezésre kell állni**) legalább 1 példányban kell átadni, melyet már előzetesen a tervezési szerződésben is rögzíteni kell.

- c) A Korm. rendelet 23. § (2) bek. alapján a kivitelezési terveket, tervlapokat nem

kötelező aláírni, de a **dokumentációnak kötelező része** az 1 pld. eredeti aláírásokkal ellátott, és előírt tartalmú **aláíró lap**.

- d) **FIGYELEM!** A Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében rögzített terjedelmeket meg nem haladó építmények esetén a kivitelezési dokumentáció tartalma az építési engedélyezési dokumentációból, költségvetési kiírásból és – jogszabályban meghatározott esetekben – jogszabály szerinti biztonsági és egészségvédelmi tervből áll, így ezekben az esetekben külön kiviteli tervek nem készülnek.

Felhívás az energetikai tanúsítói tevékenységgel kapcsolatban

Tájékoztatjuk szakmagyakorlóinkat, hogy energetikai tanúsítói tevékenység kizárólag TÉ jelű jogosultsággal végezhető, a SZÉSZ6 jelű jogosultság épületek energetikai szakértésére vonatkozik, azonban ilyen jogosultsággal energetikai tanúsítvány nem készíthető. A 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet alapján, aki energetikai tanúsítói tevékenységet kíván folytatni, köteles az erre irányuló szándékát a névjegyzéket vezető szervnek bejelenteni, ahol a követelményeknek (végzettség, gyakorlat, energetikai tanúsítói jogosultsági vizsga) teljesülése esetén TÉ jelű jogosultságot kap.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy fegyelmi vétséget követ el az a tag, aki a tervező és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény hatálya alá tartozó tevékenységre vonatkozó jogszabályok, szakmai szabályok, kamarai szabályzatok rendelkezéseit szándékosan vagy gondatlanul megszegi.

Aki jogosulatlanul végez szakmagyakorlási tevékenységet az súlyos etikai vétségnek minősül. Az MMK Etikai-fegyelmi szabályzat **II. 2.10.1. pontja** alapján *"Az a mérnök, aki olyan megbízást vállal el, illetve olyan tevékenységet fejt ki, amely szakterületre vonatkozó szakképzettséggel, szakmai gyakorlattal és jogosultsággal nem rendelkezik, súlyos etikai vétséget követ el, figyelmeztetéssel és legalább a kiszabás időpontjában hatályos szabálysértési pénzbírság legmagasabb összegének megfelelő pénzbírsággal büntetendő."*

II. 3.3. pont szerint *„Az a mérnök, aki olyan műszaki dokumentációt, tervet ír alá, amelyhez jogosultsággal nem rendelkezik, fegyelmi vétséget követ el figyelmeztetéssel és pénzbírsággal, ismételt elkövetése esetében a kamarai tagsági viszony legfeljebb egy évig terjedő felfüggesztéssel büntetendő. A büntetés egy alkalommal legfeljebb három év időtartamra felfüggeszthető. Ha a felfüggesztés időtartama alatt jogerősen újabb fegyelmi büntetést szabtak ki, a felfüggesztett büntetést is végre kell hajtani.”*

Nyíregyháza, 2015. november 12.

Üdvözlettel:

a Szabolcs–Szatmár–Bereg Megyei Mérnöki Kamara Titkársága

Tárgy: Hírlevél SZSZBM Mérnöki Kamara 2015. év IV. évf. 16. szám